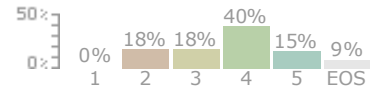
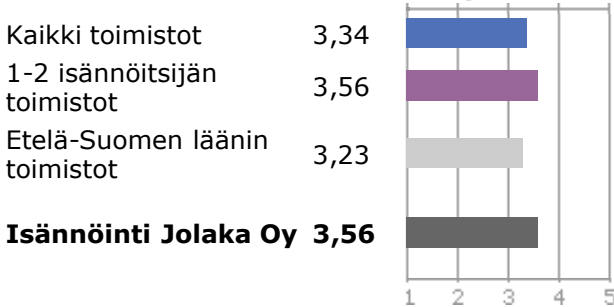


Osio 5: Isännöintitehtävien hoitaminen

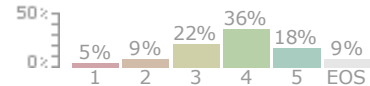
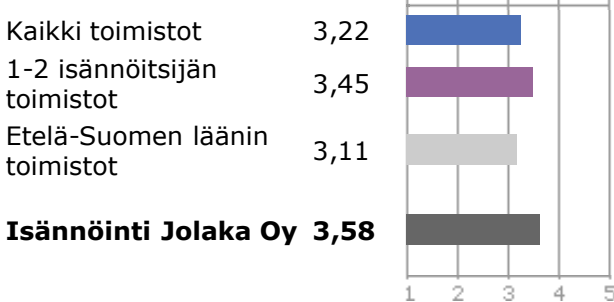
5.1 Millaisen arvosanan annat seuraavien kiinteistön ylläpitoon liittyvien tehtävien hoitamisesta?

1=Heikko - 5=Erinomainen

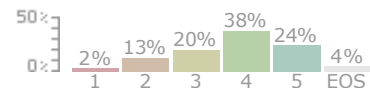
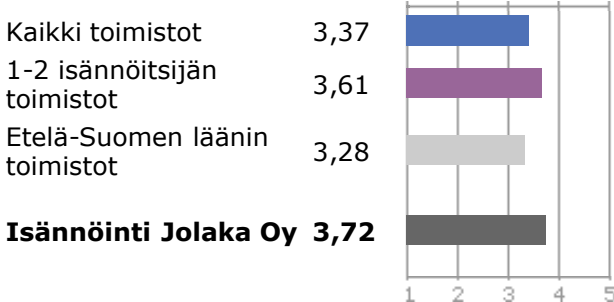
5.1.1 Kiinteistöhoitotehtävien (esim. huolto ja siivous) organisointi



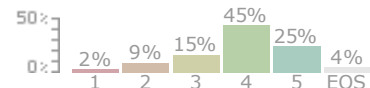
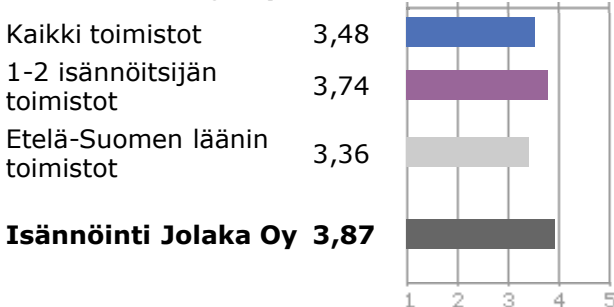
5.1.2 Kunnossapidon suunnittelu ja seuranta



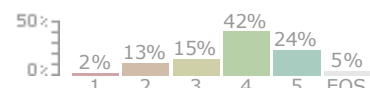
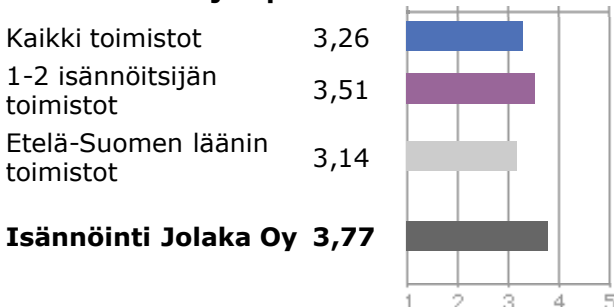
5.1.3 Korjaus- ja perusparannushankkeiden organisointi



5.1.4 Hankittujen palveluiden kustannustasosta huolehtiminen



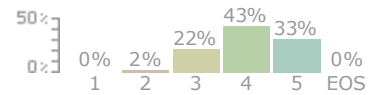
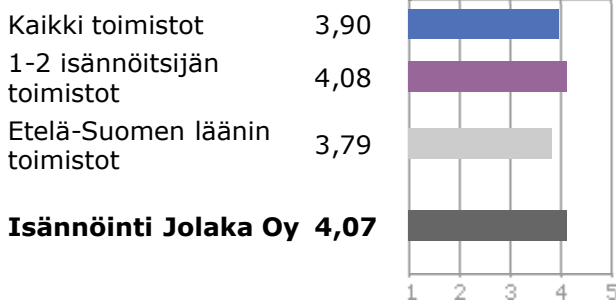
5.1.5 Hankittujen palveluiden laadusta huolehtiminen



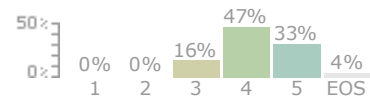
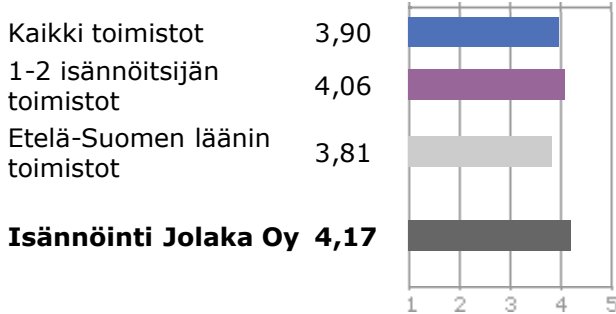
5.2 Millaisen arvosanan annat seuraavien yhtiökokouksiin liittyvien asioiden hoitamisesta?

1=Heikko - 5=Erinomainen

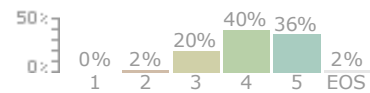
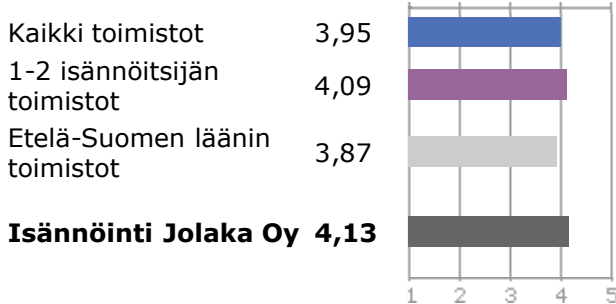
5.2.1 Kokouksien valmistelu (päättävien asioiden valmistelu)



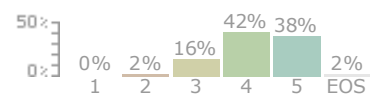
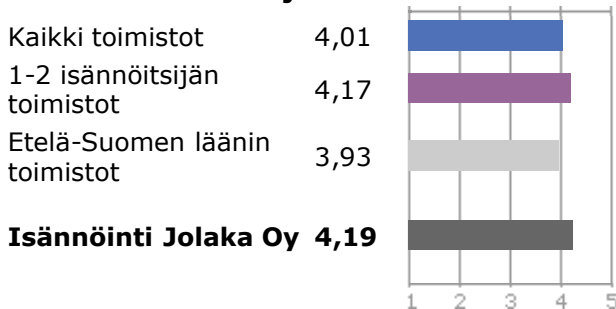
5.2.2 Käsiteltävän materiaalin laatu



5.2.3 Kokousjärjestelyt



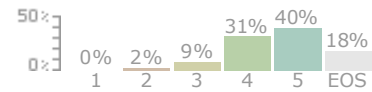
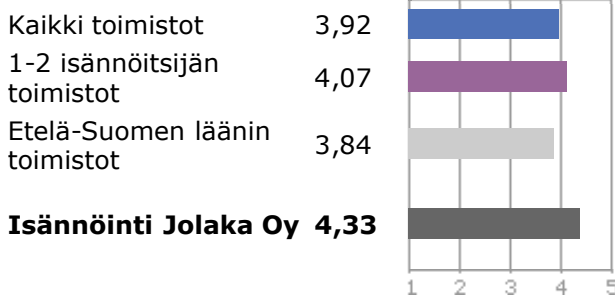
5.2.4 Kokousten sujuvuus



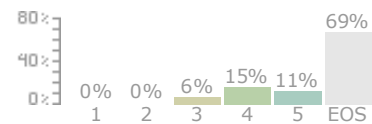
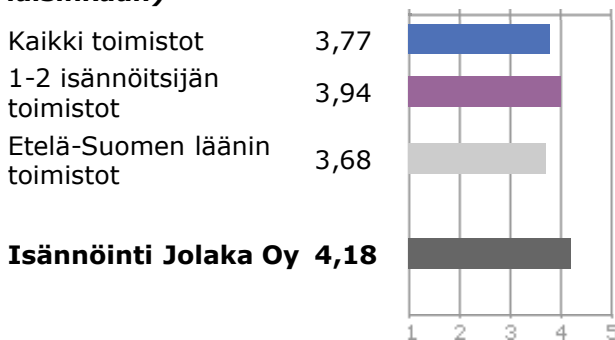
5.3 Millaisen arvosanan annat seuraavien kiinteistön hallinnollisten tehtävien hoitamisesta?

1=Heikko - 5=Erinomainen

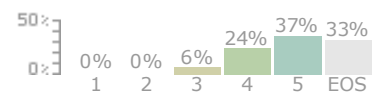
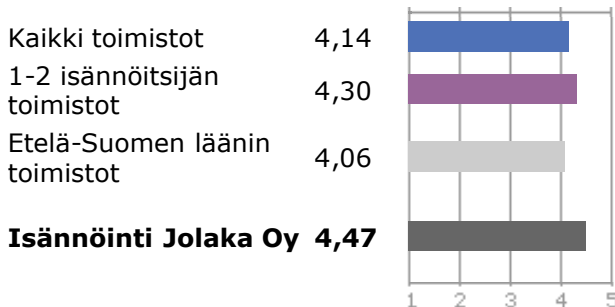
5.3.1 Kiinteistön sopimusasiat (vuokra-, vakuutus-, sähkö-, liittymissopimukset tms.)



5.3.2 Kiinteistön työntekijöiden työsuhteasiat (valitse EOS mikäli työsuhteita ei ole laisinkaan)



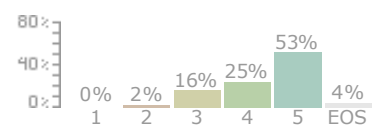
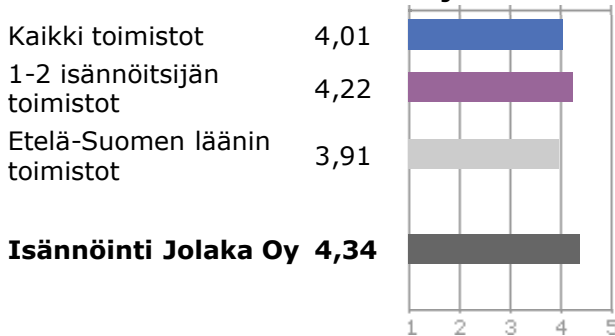
5.3.3 Ilmoitusvelvollisuudet (kaupparekisteri-ilmoitukset, verottajalle ja vakuutuslaitoksille tehtävät ilmoitukset tms.)



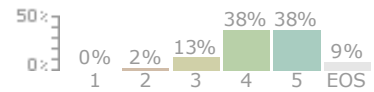
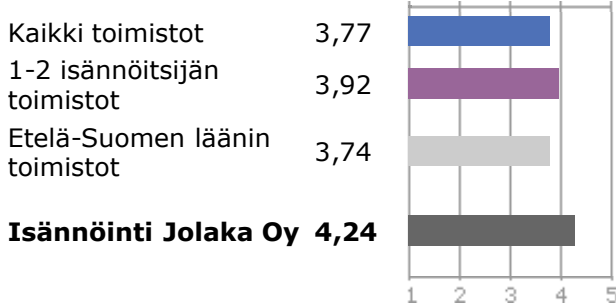
5.4 Millaisen arvosanan annat seuraavien kiinteistön taloushallintaan liittyvien tehtävien hoitamisesta?

1=Heikko - 5=Erinomainen

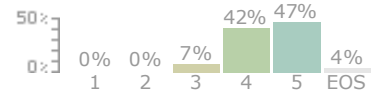
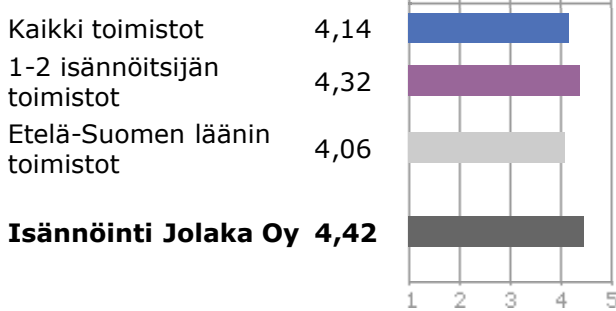
5.4.1 Talousarvion tekeminen ja sen seuranta



5.4.2 Talousasioiden raportointi (esim. vuokratästit, välitase)



5.4.3 Kirjanpidon hoito ja tilinpäätöksen tekeminen



5.4.4 Pitkän tähtäimen talous- ja verosuunnittelu

